

Verein der Zweitwohnungseigentümer in Leukerbad und Albinen Association des propriétaires de résidences secondaires à Loèche-les-Bains et Albinen w2r2leukerbadalbinen.ch

# Dr. Martina Burdeska, Présidente

Rainallee 31 4125 Riehen

# Rapport de printemps 2023

Mesdames, Messieurs,

La saison d'hiver 22/23 se terminera à Pâques. Malgré l'hiver peu froid Loèche-les-Bains a de nouveau réussi à augmenter le nombre de nuitées dans les hôtels et appartements de vacances. Les entrées dans les bains thermaux et sur la Torrent étaient même les plus élevées depuis 10 ans. Donc, la saison d'hiver devrait se terminer par un résultat positif.

Jusqu'au 11 avril 2023 vous pourrez obtenir le nouveau Magic-Pass avec l'option bains au prix de vente promotionnel; donc le Magic-Pass est même un peu moins cher que la Carte-Leukerbad. Pour la saison prochaine seront discutés des prix dynamiques pour le domaine skiable.

### Assemblée de l'association w2r2 de 2022

L'assemblée a eu lieu le 29 décembre 2022 à la salle du théâtre de la commune en présence d'environ 50 participants.

L'ordre du jour a pu être traité de manière dynamique.

Une discussion s'est engagée sur le nouveau règlement de gestion des déchets basé enfin sur l'utilisateur; donc pas seulement financée par les propriétaires de résidences secondaires.

Notre caisse présente un solde négativ à cause du nouveau site internet et d'un solde de frais juridiques.

Le prof. H. Fluehler, un de nos représentants d'Albinen, a quitté le comité pour raison d'âge. A ce jour, il ne nous a malheureusement pas été possibe de trouver à le remplacer comme

représentant d'Albinen. Les activités ayant également un peu diminué, le comité a pour l'instant décidé de continuer à fonctionner avec un membre en moins. Si vous êtes intéressés, contactez-nous!

Cher Hannes, tous nos remerciements sincères pour ton énorme engagemet et le grand soutien.

A la fin de l'assemblée Urs Zurbriggen, CEO "myleukerbad AG", nous a présenté un survol du développement et de l'organisation touristique de Loèche-les-Bains des dernières années.

L'apéro de clôture de l'assemblée a eu lieu à la Sportarena avec le soutien de "myleukerbad AG". Un grand merci.

Vous trouverez le procès-verbal de l'assemblée de l'association et la présentation de Urs Zurbriggen sur notre site internet.

La prochaine assemblée générale de l'association aura lieu le 29.12.2023 à la salle de théâtre.



### Loèche-les-Bains

"myleukerbadAG"planifie quelques projets:

- discussions d'inclure aussi Leuk et Guttet-Feschel dans l'organisation touristique de Loèche-les-Bains
- réaménagement de la gare routière qui, actuellement, a l'air un peu abandonnée
- si une autorisation de construire est obtenue, un "pool"bar" pourrait voir le jour aux Leukerbadtherme
- également dépendant de l'obtention d'une autorisation de construire est le projet de réaliser une place de jeux et un "Erlebnisparcours" sur la Torrentalp
- l'ancienne cabine du téléphérique de la Torrentalp est transformée en "nuitée d'aventure" et pourra être réservée comme "Million Star Hotel"
- voici les prochains événements: championnats Enduro, nouveau une semaine "Weyo" Wellness/Yoga, les journées littéraires bien connues et les Sommeracts Loèche-les-Bains pendant 4 à 5 weekend.

Comme toujours, nous cherchons encore des aides. Il serait sympathique que l'un ou l'autre des propriétaires de résidence secondaire participent.

## w2r2

- Notre association a décidé d'offrir 2 bancs munis de notre nom en allemand et en français. Dès que nous saurons où les trouver, nous vous informerons.



- Il nous a été possible d'acquérir 100 actions Torrent en tant qu'association.

En mai elles seront reportées sur notre association, ce qui nous permettra de réunir les voix individuelles et de nous présenter comme l'un des plus grands actionnaires. D'autres informations suivront.



- Nous avons perdu quelques membres qui ont vendu les appartements. Nous avons créé un nouveau flyer que l'on peut également obtenir à l'Office du tourisme et qui peut être utilisé pour recruter des nouveaux membres.

La commune a accepté de joindre notre brochure à l'envoi de la facture pour la taxe de séjour. De cette manière, nous aurons aussi à l'avenir un partenaire important. Merci beaucoup.

#### Activité d'été

Nous aimerions de nouveau vous inviter à un apéro d'été le 29 juillet 2023. Retenez de cette date et rejoignez-nous si vous êtes à Loèche-les-Bains, Albinen ou Inden. L'invitation suivra.

#### Cotisation

Les bulletins de versement pour la cotisation 2023 ont été envoyés par mail. Le comité a décidé de maintenir le montant de CHF 50.--.

D'avance, nous vous remercions de votre intérêt et pour votre soutien. Merci beaucoup à ceux qui nous ont déjà fait parvenir la cotisation.

Nous vous souhaitons de passer un agréable temps Au nom du comité

### Martina Burdeska, Présidente w2r2

A. Berthouzoz, Finances, U. Frey, traductions, P. Ryf, procès-verbaux, M. Özene, page internet, L. Trivelli, conseil juridique, D. Vogt, vice-président et représentant d'Albinen

PS

Si quelqu'un est intéressé de louer son appartement (dès 3,5 pièces) en hiver pour une durée de 1 à 5 mois à un couple suisse, svp. me contacter